



Tipus d'Instrument:	ACORD
Número:	027_2_2025
Origen:	Secretari Coordinador Provincial de Girona
Breu resum del contingut:	Recomanacions a l'hora d'executar els llançaments

**ACORD 027_2_2025 DEL SECRETARI COORDINADOR PROVINCIAL DE GIRONA, IL.LM.
SR. JOSE FRANCISCO ESCUDERO MORATALLA**

“El canvi d'actitud es tan, o mes important que el canvi d'escenari” (Pacuco)

Com a conseqüència de diverses reunions amb el cossos de seguretat de la província de Girona es creu convenient formular les següents

Recomanacions
al executar els llançaments

Primer. Presència de serrallers. Resulta essencial que, per part del procuradors, es garanteixi la presència de serrallers en el moment precís d'executar el desnonament, especialment allà on s'hagi requerit el suport de l'ordre públic. Aquest fet, que pot semblar purament logístic, és clau per evitar retards innecessaris i assegurar l'eficàcia de tot el procés.



Segon. Protecció de l'immoble. Es considera com a punt fonamental la protecció de l'immoble un cop recuperat, especialment pel que fa als gran tenidors. No n'hi ha prou amb el simple canvi de pany. En zones sensibles a que els pisos siguin reocupats calen mesures més contundents com la instal·lació de portes anticipació, alarmes i, en ocasions, la contractació de vigilància privada, sobretot durant els primers dies, mesures que s'han mostrat efectives per garantir la seguretat i evitar noves ocupacions, i així evitar també possibles problemes d'ordre públic.

Tercer. Suspensions dels llançaments. Es necessari tramitar amb major agilitat les possibles suspensions dels llançaments. S'han trobat els cossos policials en la situació d'assabentar-se d'una suspensió a través del mateix serraller o bé dels serveis socials, just en el moment de requerir-los per dur a terme el llançament. Una comunicació més fluida en aquest sentit facilitaria la feina de totes les parts.

Quart. Comunicació urgent de escrits d'execució dels desnonaments. Seria de gran utilitat rebre en la comissaria amb la màxima antelació possible els escrits d'execució dels desnonaments. Això permetria als cossos del ordre públic planificar les actuacions amb prou temps i recollir tota la informació prèvia necessària per garantir la seguretat de tothom, tant dels qui intervenen en el procés com del veïnat dels immobles afectats.

Cinquè. Compromís més ferm en la protecció dels béns. Cal recordar als grans tenidor i gestors de les propietats que han d'assumir un compromís més ferm en la protecció dels seus béns. Més enllà de les mesures de vigilància abans exposades, seria aconsellable promoure l'ocupació efectiva dels habitatges, ja sigui mitjançant lloguers o altres fórmules que evitin que els immobles quedin desocupats. Alhora, la manca de denúncies en moments determinants i la poca celeritat en la presa de mesures legals afavoreix la consolidació de les reocupacions i incrementen el cost públic de tot el procés. Si tots els implicats, i en especial els propietaris, adopten un rol més actiu, no només es reduiran els costos, sinó que també es contribuirà a mantenir entorns més segurs i estables, prevenint la degradació social i urbanística dels barris més vulnerables.

Per tot això, dicto el següent



**ACORD 027_2_2025 DE L'IL·LM. SR. SECRETARIO COORDINADOR
PROVINCIAL DE GIRONA, JOSÉ FRANCISCO ESCUDERO MORATALLA**

A) Destinataris de l'Acord. Aquest Acord va destinat al Lletrat Directora del Servei Comú Processal General de Girona, per a la seva aplicació, així com les LAJS de Jutjats de Primera Instància de Girona, així com a les oficines judicials que dirigeixen.

B) Objecte de l'Acord. L'Acord té per objecte donar conèixer les recomanacions a tenir en compte en els llançaments

C) Entrada en vigor. Comuniquen aquest Acord a tots els Lletrats de l'Administració de Justícia dels Jutjats de Primera Instància de Girona, així com a la Lletrada Directora del Servei Comú Processal General, i als Il·lustres Col·legis d'Advocats i procuradors de Girona, així com al Servei Ajuntament de Girona (jespuche@ajgirona.cat y). Aquest Acord entrarà en vigor el dia **24** d'abril de **2025**.

José Francisco Escudero Moratalla
Secretari Coordinador Provincial de Girona